향남 모아미래도 에듀파크 아파트 임대차 재계약 안내

모아미래도를 아껴주시고 성원해주신 입주자님들께 진심으로 감사드리며, 가정에 사랑과 기쁨이 충만하시길 진심으로 기원합니다.

화성 향남2지구 모아미래도 에듀파크 임대차 계약기간이 2022.10.30일자로 종료되어 임대차 재계약을 아래와 같이 시행하오니 임차인 여러분께서는 아래의 사항을 숙지하시어 임대차 재계약을 하시기 바랍니다.

- 아 래 -

1. 재계약조건 임대보증금 및 월임대료 (단위 : 원)

기간	현재임대조건		**변경임대조건**	
	2021.10.31.~2022.10.30		**2022.10.31.~2023.10.30**	
타입	임대보증금	임대료	임대보증금	임대료
73A	135,660,000	640,000	139,590,000	658,000
73B	136,790,000	640,000	140,750,000	658,000
84	164,240,000	690,000	169,000,000	710,000

※ 합의전세계약서 제 2조에 의해 재계약시 계약자가 추가로 납부하실 금액은 없습니다.

※ 추가 납입금액은 없지만 변경된 임대조건으로 아래일정에 따라 재계약을 진행하셔야 합니다.

2. 재계약 일정

① 재계약서 작성 일정 : 10월 06일(목)~10월 28일(금) 오전9시 ~ 오후4시까지
※ 주말 및 공휴일은 제외되며 점심시간은 오후 12시~1시까지입니다.

② 재계약서 작성 장소 : 향남 모아미래도 주민공동시설 1층(406동 409동 사이)

③ 구비서류 : 계약서 원본, 신분증, 인감도장, 주민등록등본1통(필히지참)

④ 문의 : 향남 모아미래도 입주지원센터 ☎031)354-2763

3. 방문예약 안내(PC 또는 스마트폰에서 가능)

① 예약 가능 일정 : 10월 03일(월)~10월 26일(수)

② 예약 방법 : 모아미래도 홈페이지 접속(http://www.miraedo.com) → 고객센터 → 방문예약신청 → 희망방문 날짜 및 시간 선택 → 계약자 성함/연락처/동호수 기재 → 예약신청하기 클릭

4. 유의사항

◆ 코로나 확산방지를 위하여 **사전방문 예약제(1일 60세대 제한)**로 진행함에 따라 미예약시 임대차 재계약 진행이 어려울 수 있으니 방문예약 후 재계약 진행하여 주시기 바랍니다.

◆ **2022. 10. 30일자로 임대차계약이 기간 만료로 종료됩니다.**

◆ 재계약을 하지 않는 세대는 임대차계약 기간 만료에 대한 동의 의사로 간주되오니 이점 양지하시기 바라며 **재계약 일정 내에 재계약을 진행해 주시기 바랍니다.**

◆ 계약자 부재시 대리인이 계약자와 관계증빙서류(가족관계확인서, 의료보험증 등)를 지참하시어 재계약하시기 바랍니다.

2022. 08. 29

주식회사 미래도건설 대표이사 김 형 준 (직인생략)